



Kunbajai Közös Önkormányzati Hivatal Tataházi Kirendeltsége

6451 Tataháza, Kossuth L. u. 60.
Tel, Fax: 79/344-024 E-mail: jegyzo@tatahaza.hu

TÁJÉKOZTATÁS

Tataháza Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2024.11.29. napján módosította a helyi adókról szóló 8/2025 (XI.29.) rendeletet.

Tájékoztatom Tataháza lakosságát, hogy a rendelet-módosításra való tekintettel 2025. január 1-jétől az alábbiak szerint módosulnak, illetve bevezetésre kerülnek új adók.

Tataháza Községi Önkormányzat vezetése hosszú időn keresztül nem változtatott a helyi adózáson. Az utolsó módosítás óta eltelt 15 év során rengeteg változás történt körülöttünk. Az önkormányzat önálló gazdálkodása is megérezte a változásokat. Az önkormányzatok saját bevételeinek jórészt folyamatosan elvonták, miközben minden egyre drágább, ami a működéshez kell. Elvitték a személyi jövedelemadót, elvitték a gépjárműadót, az utolsó lépcső most az iparüzési adó átszervezése. Így az önkormányzat kénytelen emelni azokat az adókat, amelyekkel törvény szerint gazdálkodni tud, hogy a kötelező és önként vállalt feladatainkat teljesíteni tudjuk. Mondhatnánk úgy is az állami normatívák felül az adó bevételeinkből finanszírozzuk az egészségügyi alapellátást, a szociális ellátást, az idősgondozást, az óvodai nevelést, ellátjuk a településüzemeltetési feladatainkat, biztosítjuk a szabadidős programok megvalósítását, segítjük a civil szervezeteket és támogatjuk a helyi közösségi életet.

Annak érdekében, hogy a jövőben is maradéktalanul el tudja látni az önkormányzat a kötelező és a szabadon választott feladatait, elengedhetetlen a helyi adónemek kiszélesítése és az adómértékének emelése.

Kérem, hogy szíveskedjenek elfogadni a testület döntését. Akinek a szociális viszonyai miatt aránytalan terhet jelent az adó megfizetése, kérem, hogy a szociális bizottsághoz települési támogatási kérelmet terjesszen elő. A bizottság a szociális rászorultság vizsgálata után, tud segíteni.

Magánszemélyek kommunális adója

4 000 Ft / év / lakás

4 000 Ft / év / telek

Mentes: a nem lakás céljára szolgáló építmény

Helyi iparüzési adó

2%

Mentes: Htv.39/C. bekezdése alapján az a vállalkozó, akinek vagy amelynek az adóévi, vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 100 000 Ft-ot, azaz egyszázezer- forintot.

Építményadó**500 Ft / m²/év****Mentes:**

- 1) A gépjármű tárolására szolgáló helyiség
- 2) a lakás céljára szolgáló helyiség, amennyiben magánszemély tulajdonában áll
- 3) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény

13. § (1) e) pontja alapján mentes az adó alól:

az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építmény az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban nem ilyenként feltüntetett, de az építmény fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiadott hatósági igazolás szerint állattartásra, növénytermesztésre szolgáló és használt építmény és az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó – ilyenként használt – tároló építmény.

Idegenforgalmi adó**300 Ft / fő / éjszaka**

A fentiek tudomásul vételét köszönjük.

Tataháza, 2025.02.15.

Tisztelettel:



Vörös István
polgármester

